



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН МИЛОСАВИЋ
Србобран, Цара Лазара бр.9
Пословни број. ИИ 269/23
Идент. број предмета: 42-01-00269-23-0239
Дана 13.03.2024. године

Јавни извршитељ Горан Милосавић, поступајући у извршном поступку извршног повериоца **ОТР банка Србија а.д. Нови Сад, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604**, против извршног дужника, **Дејан Тепавац, Чонопља, ул. Иве Лоле Рибара бр. 53, ЈМБГ 1703974810012**, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по избору извршног повериоца,
и то:

- катастарска парцела бр. 3770 КО Чонопља површине 7468 м²

Предметне непокретности нису ослобођене од лица и ствари.

Не постоје права трећих лица, као ни стварне ни личне службености нити стварни терети које купац преузима после куповине.

Процењена вредност непокретности износи **1.401.518,96 динара** (дан процене 04.07.2023.године)

Рок за закључење уговора је 30 дана од дана доношења овог закључка односно до **12.04.2024. године.**

Цена непокретности се слободно уговара. Рок за плаћање продајне цене је 15 дана од дана доношења закључка о додељивању.

Јемство у износу до 15% процењене вредности непокретности, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји на рачун јавног извршитеља **340-13034749-69** који се води ко Ерсте банка ад. Нови Сад са позивом на број Ии 146-23 јемство.

Овај закључак ће бити објављен на огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о јавној продаји у средствима јавног информисања или обавесте лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Горан Милосавић